

Zápis č. 1/16

ze zasedání Zastupitelstva obce Lhota, které se konalo dne 21. 1. 2016 od 20 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení z minulého jednání
5. Projednání a schválení Kupní smlouvy pro SDH Lhota
6. Žádosti
7. Dotace
8. Diskuse a závěr

Přítomni: Ing. Radka Kratochvílová, Ing. Pavel Dvořák, Ondřej Kolínský, Pavel Stránský, Jan Havlíček

Omluveni: Ing. Bc. Renata Prokešová, Helena Bayerová – přijde později

Hosté: /

Bod č. 1 Zahájení

V úvodu zasedání starostka přivítala přítomné zástupitele a hosty. Prohlásila, že ZO je řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatovala přítomnost většiny členů ZO a prohlásila, že je zasedání usnášeníschopné.

Bod č. 2 Schválení programu jednání

Starostka navrhla doplnit program ZO o následující body, které budou následovat po bodu 7.

8. Projednání a schválení záměru prodeje pozemku p. č. 291/28 o výměře 38 m²
9. Projednání a schválení záměru prodeje pozemku p. č. 266/25 o výměře 139 m²
10. Projednání a schválení pachtu pozemků p. č. 587 o výměře 2510 m², p. č. 589 o výměře 801 m², p. č. 592 o výměře 1914 m² a p. č. 590 o výměře 1658 m²

Návrh usnesení č. 1:

ZO souhlasí s navrženým programem doplněným o výše uvedené body.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod č. 3 Schválení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Návrh usnesení č. 2:

Starostka obce navrhla zapisovatelem Ondřeje Kolínského a ověřovatelé zápisu pana Pavla Stránského a Ing. Pavla Dvořáka.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod č. 4 Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání

Starostka konstatovala, že usnesení jsou splněna nebo průběžně plněna.

Rozpočet na rok 2016

OZV o místních poplatcích

Oprava komunikace p. č. 655 – starostka sepsala žádost na dopravní policii o vyjádření k umístění dopravního značení

Schválení smlouvy o poskytnutí pečovatelské služby – smlouva podepsána

Kupní smlouva pro SDH č. 1 přílby Gallet 19 000,- podepsáno, č. 2 – 2 ks zásahového oděv a 1 pár bot 12 700,- podepsáno

Poskytnutí příspěvku 10. nejstarším spoluobčanům – starostka informovala, že dne 22. a 23. 12. navštívila spoluobčany a příspěvek předala

Zastupitelstvo bere na vědomí.

5. Projednání a schválení Kupní smlouvy pro SDH Lhota

Starostka seznámila přítomné Kupní smlouvou na nákup vybavení pro SDH.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Lhota, zastoupenou starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a firmou Jové Mlýny, s.r.o. 392 01 Mikulov. Předmětem smlouvy je koupě 4 kusů zásahových přileb Gallet F1SF (4750,- Kč/ks) 4 kusy svítílen Peli XP Led (1850,- Kč/ks) a 1 pár zásahové obuvi Jori, velikost 46 (3700,- Kč/pár). Celková cena činí 30 100,- Kč (třicettisícjednostokorunčeských).

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

6. Žádosti

Žádost o stanovisko k dělení pozemků, žadatel J: Územní studie, Hlavenecká 44 – žádost o stanovisko k navrhovanému dělení pozemkových parcel 112/2 (634 m²) a 112/3 (3236 m²) v k. ú. Lhota u Dřís dle předložené územní studie Lhota – Hlavnovská

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým dělením parcel. č. 112/2 o výměře 634 m² a par. č. 112/3 o výměře 3236 m². Parcely budou rozděleny dle schválené Územní studie na pět parcel o velikosti v Územní studii uvedeny pod č. 112/3a o výměře 779 m², 112/3b o výměře 779 m², 112/3c o výměře 779 m², 112/3d o výměře 779 m² a 112/2 o výměře 754 m².

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Žádost o stanovisko k dělení pozemků, žadatel _____ ice – žádost o vydání stanoviska k návrhu dělení pozemků v lokalitě Hlavnovská

Zastupitelstvo obce bere žádost na vědomí. Žádá o upřesnění dle územní studie. Konkrétně na jedné straně o uvedení č. pozemků podle schválené územní studie a jejich výměr dle územní studie a na straně druhé č. p. nově vzniklých dle přiloženého Geometrického plánu a jejich výměr.

Žádost o projednání Plánovací smlouva mezi Obcí Lhota a Sdružením Hlavnovská z. s.

Zastupitelstvo obce bere žádost na vědomí, Plánovací smlouva bude předána odborníkům z oboru k posouzení.

7. Dotace

Starostka informovala o možnosti čerpat dotace z aktuálně otevřených fondů pro Středočeský kraj.

1. Posílení obecního vodovodu

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Lhota schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt „ Posílení vodovodu.“ z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce/projektu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

2. Výměna střešní krytiny nad sálem kulturního domu

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Lhota schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt „ Výměna střešní krytiny na sále kulturního domu“ z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst a závazek finanční spoluúčasti na akci/projektu v minimální výši 5 % z celkových uznatelných nákladů akce/projektu.“

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

3. Dovybavení jednotky SDH osobními ochrannými prostředky

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Lhota schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Dovybavení jednotky osobními ochrannými prostředky“ z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek

IZS a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5 % z celkových uznatelných nákladů akce/projektu.“

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

4. *Obnova mobiliáře knihovny*

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Lhota schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Obnova mobiliáře knihovny“ ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek pro rok 2016 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5% z celkových nákladů projektu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

5. *Obnova jeviště*

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Lhota schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Obnova jeviště“ z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkový

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

8. Projednání a schválení záměru prodeje pozemku p. č. 291/28 o výměře 38 m²

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo schvaluje Záměr prodeje pozemku parc. č. 291/28 o výměře 38 m² (dle Geometrického plánu 512-39/2015), v k. ú. Lhota u Dřís. Zájemci o koupi se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat nabídky do 11. 2. 2016 do 11:00. Geometrický plán je přílohou záměru.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

9. Projednání a schválení záměru prodeje pozemku p. č. 291/28 o výměře 139 m²

Návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo schvaluje Záměr prodeje pozemku parc. č. 266/25 o výměře 139 m² v k. ú. Lhota u Dřís. Zájemci o koupi se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat nabídky do 11. 2. 2016 do 11:00.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 11 bylo schváleno

10. Projednání a schválení Pachtu pozemků p. č. 587 o výměře 2510 m², p. č. 589 o výměře 801 m², 592 o výměře 1914 m², p. č. 590 o výměře 1658 m² vše v k.ú. Lhota u Dřís

Starostka seznámila přítomné, že se jedná o pozemky dnes vedle Jezdeckého klubu dětí a mládeže Brandýs nad Labem. Pozemky v současné době leží ladem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Pacht pozemků p. č. 587 o výměře 2510 m², p. č. 589 o výměře 801 m², 592 o výměře 1914 m², p. č. 590 o výměře 1658 m² všechny uvedené pozemky se nacházejí v k. ú. Lhota u Dřís, pozemek bude pachtován na dobu 5-ti let, cenu za pacht nabídne zájemce, pachtýř má povinnost pozemek využívat k zemědělské výrobě, pachtýř je povinen udržovat pozemek v řádném stavu, pachtýř musí předložit podrobný podnikatelský záměr, ve kterém bude přesně specifikován záměr využití těchto pozemků. Pozemek bude po skončení pachtu navrácen v původním stavu. Grafické znázornění v příloze.

Návrh usnesení č. 12:

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

Přišla paní Bayerová

8. Diskuse a závěr

Starostka pozvala přítomné na divadelní představení v podání ochotnického divadla Hlavnováček ze Sudova Hlavna, název hry je S tebou mě baví svět, termín 27. 2. 2016 od 18 hodin do Hostince Na Malém plácku. Dále pozvala na Maškarní zábavu dne 20. 2. 2016 od 14:00 pro děti a od 20:00 pro dospělé v Hostinci U Musilů. Ing. Pavel Dvořák informoval o připravovaných samolepkách na osobní auta, umožňující identifikaci automobilu, že majitelem je občan naší obce, nebo majitel nemovitosti v obci. Samolepky budou vhodně nalepeny na okně za spolujezdcem a opatřeny číslem RZ (dříve SPZ). Samolepky budou součástí řešení dopravní situace v obci v letních měsících a vydávány budou zdarma na základě podpisu majitele auta. Paní C i podotkla, že dle vyjádření některých občanů jsou zasedání ZO pořádány v pozdních hodinách a dále upozornila, že se příliš málo hlásí obecním rozhlasem. Starostka reagovala, že pokud je co vyhlásit tak se snaží obecní rozhlas využívat. Paní P podotkla, že se jí nelíbilo jednání některých ZO ohledně žádosti pana Pan Havlíček reagoval, že ZO reagují stejně, jak pan : jedná s nimi. Dále se informovala, kolik bylo obci vráceno dotazníků, starostka uvedla, že 102 ks. Paní F se dotázala, jak bude využit poplatek ze psů, když došlo k jeho zvýšení. Starostka informovala, že budou nakoupeny stojany se sáčky na psí exkrementy. Počet kusů a umístění stojanů zatím není rozhodnuto.

Shrnutí

Zastupitelstvo obce Lhota na svém 1. zasedání:

1. Schválilo

- program zasedání
- zapisovatele a ověřovatele zápisu

- Kupní smlouvu mezi Obcí Lhota, zastoupenou starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a Městem, Nové Město 592 01 Mikulov. Předmětem smlouvy je koupě 4 kusů zásahových přileb Gallet F1SF (4750,- Kč/ks) 4 kusy svítilen Peli XP Led (1850,- Kč/ks) a 1 pár zásahové obuvi Jori, velikost 46 (3700,- Kč/pár). Celková cena činí 30 100,- Kč (třicettisícjednostokorunčeských).
- dělení parcel. č. 112/2 o výměře 634 m² a par. č. 112/3 o výměře 3236 m². Parcely budou rozděleny dle schválené Územní studie na pět parcel o velikosti v Územní studii uvedeny pod č. 112/3a o výměře 779 m², 112/3b o výměře 779 m², 112/3c o výměře 779 m², 112/3d o výměře 779 m² a 112/2 o výměře 754 m².
- podání žádosti o dotaci na akci/projekt „ Posílení obecního vodovodu.“ z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů akce/projektu.
- podání žádosti o dotaci na akci/projekt „ Výměna střešní krytiny nad sále kulturního domu“ z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst a závazek finanční spoluúčasti na akci/projektu v minimální výši 5 % z celkových uznatelných nákladů akce/projektu.“
- podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Dovybavení jednotky osobními ochrannými prostředky“ z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5 % z celkových uznatelných nákladů akce/projektu.“
- podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Obnova mobiliáře knihovny“ ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek pro rok 2016 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5% z celkových nákladů projektu.
- podání žádosti o dotaci na akci/projekt „ Obnova jeviště“z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 5% z celkovy
- Záměr prodeje pozemku parc. č. 291/28 o výměře 38 m² (dle Geometrického plánu 512-39/2015), v k. ú. Lhota u Dřís. Zájemci o koupi se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat nabídky do 11. 2. 2016 do 11:00.
- Záměr prodeje pozemku parc. č. 266/25 o výměře 139 m² v k. ú. Lhota u Dřís. Zájemci o koupi se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat nabídky do 11. 2. 2016 do 11:00.
- Pacht pozemků p. č. 587 o výměře 2510 m², p. č. 589 o výměře 801 m², 592 o výměře 1914 m², p. č. 590 o výměře 1658 m² všechny uvedené pozemky se nacházejí v k. ú. Lhota u Dřís, pozemek bude pachtován na dobu 5-ti let, cenu za pacht nabídne zájemce, pachtýř má povinnost pozemek využívat k zemědělské výrobě, pachtýř je povinen udržovat pozemek v řádném stavu, pachtýř musí předložit podrobný podnikatelský záměr, ve kterém bude přesně specifikován záměr využití těchto pozemků. Pozemek bude po skončení pachtu navrácen v původním stavu. Grafické znázornění v příloze.

2. Bere na vědomí

- Kontrolu usnesení z minulého jednání
- Žádost o dělení pozemků podanou Ing. P
- Návrh plánovací smlouvy Sdružení Hlavnovská z. s.
- Záležitosti z diskuse

Starostka poděkovala přítomným zastupitelům a hostům za účast na dnešním jednání. Jednání bylo ukončeno ve 21:20 hod.

Zapisovatel:



Ověřovatelé zápis:





Starostka obce:



Datum pořizení zápisu: 26. 1. 2016