

ze zasedání Zastupitelstva obce Lhota, které se konalo dne 6. 4. 2016 od 19:30 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení z minulého jednání
5. Rozpočtové opatření č. 1/2016
6. Schválení zadání územního plánu Lhota
7. Projednání a schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a. s., Lhota kNN
8. Projednání a schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – kabelové vedení NN
9. Projednání Plánovací smlouvy Lokalita Hlavnovská
10. Schválení smlouvy o výpůjčce
11. Žádosti
12. Diskuse a závěr
13. Shrnutí

Přítomní: Ing. Radka Kratochvílová, Ing. Pavel Dvořák, Ing. Bc. Renata Prokešová, Helena Bayerová, Pavel Stránský, Jan Havlíček

Omluveni: Ondřej Kolínský

Hosté: L. H. , A. C. i, I. F. , Ing. I. K. . Kr. vá, M. Ž
p. Ž . O. P. , P. P.

Bod č. 1 Zahájení

V úvodu zasedání starostka přivítala přítomné zastupitele a hosty. Prohlásila, že ZO je řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatovala přítomnost většiny členů ZO a prohlásila, že je zasedání usnášeníschopné.

Bod č. 2 Schválení programu jednání

Starostka navrhla doplnit program ZO o následující body, které budou následovat po bodu 11.
12. Schválení závěrečného účtu DSO Cecemínsko, Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Cecemínsko za rok 2015
13. Smlouva o dílo – dodávka vody na krytí vlahového deficitu v roce 2016

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program doplněný o výše uvedené body. Body budou následovat po bodu č. 11.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod. č. 3 Schválení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starostka navrhla zapisovatelku zápisu paní Bayerovou a ověřovatelé pana Stránského a pana Ing. Dvořáka.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele Helenu Bayerovou a ověřovatele zápisu Pavla Stránského a Ing. Pavla Dvořáka.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod č. 4 Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání

Starostka předala slovo panu Stránskému, který konstatoval, že usnesení z minulého zasedání jsou splněna.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

5. Rozpočtové opatření č. 1/2016

Starostka předala slovo paní Bayerové, která seznámila přítomné s RO č. 1. Rozpočtové opatření č. 1 je přílohou zápisu.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2016.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

6. Schválení zadání územního plánu Lhota

Starostka seznámila přítomné se zadání ÚP upraveného po projednání všemi dotčenými úřady. Oznámení o vystavení návrhu zadání Územního plánu Lhota k veřejnému nahlédnutí bylo zveřejněna na ÚD obecního úřadu v době od 17. 8. 2015 do 7. 10. 2015, k tomuto návrhu se mohli vyjádřit občané a příslušné úřady. Dnes ZO schvaluje zadání upravené po projednání.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Lhota, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), ve spojení s §47 odst. 5 stavebního zákona:

a) **s c h v a l u j e** Zadání územního plánu Lhota upravené po projednání

na základě předložené dokumentace;

b) **p o v ě ř u j e** pořizovatele územně plánovací dokumentace – Obecní úřad Lhota – zajištěním zpracování návrhu územního plánu Lhota.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

7. Projednání a schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a. s., Lhota kNN

Starostka seznámila přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene IV-12-6005167 Lhota – kNN, Spojovací, p. č. 291/4.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvou o zřízení věcného břemene IV-12-6005167 Lhota – kNN, Spojovací, p. č. 291/4 uzavřenou mezi Obcí Lhota, zastoupenou starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a ČEZ Distribuce a. s., zastoupena na základě plné moc spol. Energon reality, s. r. o., Budějovická 601/128, Praha 4 Krč. Specifikace věcného břemene umístění součástí distribuční soustavy – kabelové vedení NN na pozemku p. č. 285/1 v k. ú. Lhota u Dříš. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 500,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

8. Projednání a schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – kabelové vedení NN

Starostka seznámila přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti IV – 12 – 6018392/1 Lhota.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti IV – 12 – 6018392/1 Lhota uzavřenou mezi Obcí Lhota, zastoupenou Ing. Radkou Kratochvílovou a ČEZ Distribuce a. s., zastoupenou na základě plné moci panem Miroslavem Církvarem, Jč. 50, 262 63 Kamýk nad Vltavou. Rozsah věcného břemene na pozemcích podle této smlouvy je vymezen v GP č. 515-468/2015. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

9. Projednání Plánovací smlouvy Lokalita Hlavnovská

Starostka seznámila přítomné s postupem jednání ohledně uzavření Plánovací smlouvy s Lokalitou Hlavnovská. V pondělí proběhlo osobní setkání se zástupci Lokality, dnes byly na obec doručeny připomínky ke způsobu financování. ZO se s připomínkami seznámí, a pokud již bude bez připomínek jak ze strany obce, tak ze strany Lokality, bude Plánovací smlouva připravena ke schválení na příštím ZO.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

10. Schválení smlouvy o výpůjčce

Obchvat Stará Boleslav II/,333. Firma Prontex spol. s. r. o. připravuje pro Krajský úřad Středočeského kraje projektovou dokumentaci pro stavební povolení akce II/331 Stará

Boleslav, obchvat. Součástí prací je majetkoprávní projednání, získání souhlasů vlastníků dotčených nemovitostí s realizací stavby. Od obce Lhota dojde k zapůjčení části p. č. 377 o výměře 17 m² v k. ú. Lhota u Dřís. Tato část bude zabrána v souvislosti s realizací stavby.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi obcí Lhota, zast. starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a Středočeským krajem, zast. Na základě plné moci Pavlem Hl..., radním Středočeského kraje. Část pozemku p. č. 377 o výměře 17 m² v k. ú. Lhota u Dřís bude trvale zabrána v souvislosti s realizací stavby. Obec Lhota přenechává tuto část pozemku do bezúplatného užívání.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

11. Žádosti

Ing. Bc. ..., V Chatách – žádost o umístění posuvné brány do stávajícího plotu pro vjezd k nemovitosti č. e. 86 a umístění pergoly – hliníkové konstrukce s průhlednou polykarbonátovou krytinou

Pan Ing. F... ení spokojen s přijmutím usnesením na minulém ZO, ve kterém ZO požaduje přesunutí plotu ze strany k ul. V Chatách. K tomuto příslibu došlo ze strany pana Ing. Fr... dne 4. 3. 2016 při místním šetření. Na obecní úřad byl doručen e-mail dne 29. 3. 2016, ve které ZO žádá o revokaci usnesení. Zastupitelstvo však na dohodě trvá.

Návrh usnesení 8:

Zastupitelstvo obce zamítá žádost pana Ing. B... Fr... ze dne 29. 3. 2016. Zastupitelstvo obce si na svém požadavku přemístění oplocení ze strany v ul. V Chatách trvá. Usnesení č. 3/16 – 8 zůstává v celém znění v platnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

12. Schválení závěrečného účtu DSO Cecemínsko, Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Cecemínsko za rok 2015

Starostka seznámila přítomné se Závěrečným účtem DSO Cecemínsko za rok 2015 a se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Cecemínsko za rok 2015. Celkové příjmy 31 769 613,- a výdaje 32 636 974,- Kč.

Výsledek kontroly Krajské úřadu je bez chyb a nedostatků.

Závěrečný účet DSO Cecemínsko a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byly zveřejněny od 11. 3. 2016 do 5. 4. 2016 na úřední desce OÚ Lhota.

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet DSO Cecemínsko za rok 2015 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Cecemínsko za rok 2015 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

13. Smlouva o dílo – dodávka vody na krytí vláhového deficitu v roce 2016

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo mezi Obcí Lhota, zastoupenou Ing. Radkou Kratochvílovou a První labskou s. r. o., Ovčáry 159. Předmětem smlouvy je dodávka vody na krytí vláhového deficitu v roce 2016. Zálaha pro hřiště, za cenu 1455,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

14. Diskuse

Starostka upozornila přítomné, že 7. 4. 2016 od 7:30 do 16:30 bude přerušena dodávka elektřiny v celé obci, z tohoto důvodu nepoteče voda z obecního vodovodu. Dále pozvala na 9. 4. od 20:00 na 1. jarní Cecemínskou zábavu do Konětop. Zápisy do MŠ – 12. 4. 2016 od 13 – 18 hod. MŠ Konětopy, 13. 4. 2016 od 14 – 18 hod. MŠ Dřísy a 18. 4. 2016 od 17 – 19 hod proběhne zápis do dětské skupiny ve Křenku. Přítomné dále pozvala na 2. ročník charitativní akce Lhotecký den pohody, zdraví a krásy od 10 – 16 hod. v sále Na Malém plácku, výtěžek akce bude použit pro potřeby Ateliéru 6tej smysl. V době od 16. 4. 2016 – 17. 4. 2016 budou prováděny kominické práce, zájemci se mohou hlásit na OÚ. Dne 23. 4. 2016 proběhne schůzka na téma tlaková kanalizace na území obce – seznámení s podmínkami napojení nemovitostí na síť tlakové kanalizace. Dne 24. 4. 2016 proběhne akce „Příroda odpadků zbavená“ od 10 hod. sraz účastníků u sběrného místa na tříděný odpad v ul. Na Průhonu a 30. 4. 2016 proběhne tradiční pálení čarodějnic na Hostincem U Musilů od 18 hod., zapálení velké vatry je plánováno na 19 hod.

15. Shrnutí

Zastupitelstvo obce Lhota na svém 4. zasedání:

1. Schválilo

- program zasedání
- zapisovatele a ověřovatele zápisu
- Rozpočtové opatření č. 1/2016
- Zadání územního plánu Lhota upravené po projednání
- Smlouvou o zřízení věcného břemene IV-12-6005167 Lhota – kNN, Spojovací, p. č. 291/4 uzavřenou mezi Obcí Lhota, zastoupenou starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a ČEZ Distribuce a. s., zastoupena na základě plné moc spol. Energon reality, s. r. o., Budějovická 601/128, Praha 4 Krč. Specifikace věcného břemene umístění součástí distribuční soustavy – kabelové vedení NN na pozemku p. č. 285/1 v k. ú. Lhota u Dřís. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 500,- Kč.
- Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti IV – 12 – 6018392/1 Lhota uzavřenou mezi Obcí Lhota, zastoupenou Ing. Radkou Kratochvílovou a ČEZ Distribuce a. s., zastoupenou na základě plné moci panem Miroslavem Cihlákem, 262 63 Kamýk nad Vltavou. Rozsah věcného břemene na pozemcích

podle této smlouvy je vymezen v GP č. 515-468/2015. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1000,- Kč.

- Smlouvu o výpůjčce mezi obcí Lhota, zast. starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a Středočeským krajem, zast. Na základě plné moci Pavlem Hl..., radním Středočeského kraje. Část pozemku p. č. 377 o výměře 17 m² v k. ú. Lhota u Dřís bude trvale zabrána v souvislosti s realizací stavby. Obec Lhota přenechává tuto část pozemku do bezúplatného užívání.
- Závěrečný účet DSO Cecemínsko za rok 2015 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Cecemínsko za rok 2015 bez výhrad.
- Smlouvu o dílo mezi Obcí Lhota, zastoupenou Ing. Radkou Kratochvílovou a První labskou s. r. o., Ovčáry 159. Předmětem smlouvy je dodávka vody na krytí vláhového deficitu v roce 2016. Závlaha pro hřiště, za cenu 1455,- Kč.

2. Zamítá

- žádost pana Ing. B..., ze den 29. 3. 2016. Zastupitelstvo obce si na svém požadavku přemístění oplocení ze strany v ul. V Chatách trvá. Usnesení č. 3/16 – 8 zůstává v celém znění v platnosti.

3. Bere na vědomí

- kontrolu zápisu a usnesení z minulého jednání
- připomínky k Plánovací smlouvě Lokalita Hlavnovská
- záležitosti z diskuse

4. Pověřuje

- pořizovatele územně plánovací dokumentace – Obecní úřad Lhota – zajištěním zpracování návrhu územního plánu Lhota.

Starostka poděkovala přítomným zastupitelům a hostům za účast na dnešním jednání. Jednání bylo ukončeno ve 20:05 hod.

Zapisovatel:


.....

Ověřovatelé zápis:


.....


.....

Starostka obce:


.....

Datum pořízení zápisu: 12. 4. 2016

Návrh rozpočtového opatření č. 1 / 2016

zpracováno: 12.4.2016
strana: 1

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

PŘÍJMY

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1)	000000000	0000	3639	2112	000	0,00	400,00	400,00	Příjmy z prodeje zboží (již nakoupeného za účelem p
2)	000000000	0000	3639	3111	000	0,00	35 400,00	35 400,00	Příjmy z prodeje pozemků
			Paragraf 3639	celkem:		0,00	35 800,00	35 800,00	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezař *
3)	000000000	0000	6171	2112	000	0,00	615,00	615,00	Příjmy z prodeje zboží (již na
4)	000000000	0000	6171	2324	000	0,00	1 835,00	1 835,00	Přijaté nekapitálové příspěvky
			Paragraf 6171	celkem:		0,00	2 450,00	2 450,00	Činnost místní správy *
		Org: 0000		celkem:		0,00	38 250,00	38 250,00	
PŘÍJMY celkem						0,00	38 250,00	38 250,00	

VÝDAJE

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
5)	000000000	0000	2142	5151	000	0,00	50,00	50,00	Studená voda
6)	000000000	0000	2142	5169	000	0,00	2 750,00	2 750,00	Nákup ostatních služeb
			Paragraf 2142	celkem:		0,00	2 800,00	2 800,00	Ubytování a stravování *
7)	000000000	0000	2321	5229	000	0,00	10 000,00	10 000,00	Ost.neinvestiční transfery neziskovým a podob. orga
			Paragraf 2321	celkem:		0,00	10 000,00	10 000,00	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání *
8)	000000000	0000	3314	5339	000	0,00	1 500,00	1 500,00	Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizací
			Paragraf 3314	celkem:		0,00	1 500,00	1 500,00	Činnosti knihovnické *
9)	000000000	0000	3412	5154	000	200,00	370,00	570,00	Elektrická energie
			Paragraf 3412	celkem:		200,00	370,00	570,00	Sportovní zařízení v majetku obce *
10)	000000000	0000	3639	5138	000	0,00	5 881,00	5 881,00	Nákup zboží (za účelem dalšího prodeje)
11)	000000000	0000	3639	5362	000	1 000,00	2 176,00	3 176,00	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu
			Paragraf 3639	celkem:		1 000,00	8 057,00	9 057,00	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezař *
12)	000000000	0000	5512	6329	000	0,00	71 000,00	71 000,00	Ostatní invest.transfery neziskovým a podobným org
			Paragraf 5512	celkem:		0,00	71 000,00	71 000,00	Požární ochrana - dobrovolná část *
13)	000000000	0000	6171	5173	000	0,00	2 000,00	2 000,00	Cestovné (tuzemské i zahraniční)
14)	000000000	0000	6171	5229	000	0,00	10 000,00	10 000,00	Ost.neinvestiční transfery neziskovým a podob. orga
15)	000000000	0000	6171	5363	000	0,00	155,00	155,00	Úhrady sankcí jiným rozpočtům
16)	000000000	0000	6171	5365	000	2 000,00	20,00	2 020,00	Platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondů
			Paragraf 6171	celkem:		2 000,00	12 175,00	14 175,00	Činnost místní správy *
		Org: 0000		celkem:		3 200,00	105 902,00	109 102,00	
17)	000000000	1113	2321	8121	000	400 000,00	-10 000,00	390 000,00	Budovy, haly a stavby - dotace kanalizace
			Paragraf 2321	celkem:		400 000,00	-10 000,00	390 000,00	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání *
		Org: 1113		celkem:		400 000,00	-10 000,00	390 000,00	
VÝDAJE celkem						403 200,00	95 902,00	499 102,00	

FINANCOVÁNÍ

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
18)	000000000	0000	0000	8115	000	-512 950,00	57 652,00	-455 298,00	Změna stavu krátkodobých prost
			Paragraf 0000	celkem:		-512 950,00	57 652,00	-455 298,00	*
		Org: 0000		celkem:		-512 950,00	57 652,00	-455 298,00	
FINANCOVÁNÍ celkem						-512 950,00	57 652,00	-455 298,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 1/2016

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Petra Plotnářková dne: 12.4.2016