

Zápis č. 2/17

ze zasedání Zastupitelstva obce Lhota, které se konalo dne 16. 3. 2017 od 20.00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení z minulého jednání
5. Projednání a schválení licenční smlouvy – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s.
6. Dotace – vodovod, kanalizace
7. Žádosti
8. Diskuse a závěr
9. Shrnutí

Přítomni: Ing. Radka Kratochvílová, Ing. Pavel Dvořák, Ondřej Kolínský, Helena Bayerová,

Omluveni: Pavel Stránský, Ing. Bc. Renata Prokešová

Neomluveni: Jan Havlíček

Hosté: J. _____ I. K _____, I. _____ á, manž. _____

Bod č. 1 Zahájení

V úvodu zasedání starostka přivítala přítomné zastupitele a hosty. Prohlásila, že ZO je řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatovala přítomnost většiny členů ZO a prohlásila, že je zasedání usnášeníschopné.

Bod č. 2 Schválení programu jednání

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy navržený program jednání doplněný o bod Dodatek ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny pro hladinu NN, bod bude následovat po bodu 7.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod. č. 3 Schválení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starostka navrhla zapisovatele zápisu Ondřeje Kolínského a ověřovatelé zápisu paní Helena Bayerová a Ing. pavel Dvořák.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy zapisovatele Ondřeje Kolínského a ověřovatele paní Helenu Bayerovou a pana ing. Pavla Dvořáka.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod č. 4 Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání

Starostka konstatovala, že usnesení jsou splněna nebo průběžně plněna.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod č. 5 Projednání a schválení licenční smlouvy – Ochanný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s.

Starostka seznámila přítomné se zněním smlouvy. Předmětem smlouvy je veřejné provozování hudebních děl v místním rozhlase. Roční sazba činí 3032,- Kč včetně DPH.

Občané navrhuji, aby se hudba při hlášení přestala hrát, starostka navrhuje oslovení místních kapel, aby složily znělku pro obec.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy licenční smlouvu o veřejném provozování, veřejné provozování hudebních děl mezi Obcí Lhota, zastoupenou starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a Ochanným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z. s., zastoupen Š J Autorská odměna činí 3032,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod č. 6 Dotace – vodovod, kanalizace

Vodovod

Dokumentace pro provedení stavby

Starostka seznámila přítomné s nabídkou od firmy Fiala Projekty s. r. o. na Dokumentaci pro provedení stavby pro nový vrt a napojení na stávající vodovod. Cena činí 38 000,- Kč bez DPH. Součástí projektu bude i aktualizovaný rozpočet stavby.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy nabídku od firmy Fiala projekty s. r. o., Lečkova 1521, 149 00 Praha 4 na vypracování Dokumentace pro provedení stavby - VRT HV 2 s možností napojení na stávající vodovod, včetně rozpočtu za cenu 38 000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Výběrové řízení na akci „Vystrojení nového podzemního vrtu a napojení na stávající rozvod pitné vody.“

Starostka informovala o nabídce od firmy Tendr CZ s. r. o., na administraci výběrového řízení dle pravidel SFŽP postupem podle dokumentu „Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020“ cena činí 20000,- včetně DPH.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy nabídku na administraci výběrového řízení akce „Vystrojení nového podzemního vrtu a napojení na stávající rozvod pitné vody.“ od firmy Tendr CZ s. r. o., Masarykova 68, Čerčany, veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce, hodnota zakázky 2,26 mil., výběrové řízení dle pravidel SFŽP postupem podle dokumentu „Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020“ za cenu 20 000,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Kanalizace

Starostka seznámila přítomné s nabídku od paní Jiřiny Fialové na vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby na dostavbu TK na území obcí Cecemínska. Celková cena činí 335 000,- Kč. Část Lhota 300 000,- Kč.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy nabídku paní Jiřiny Fialové, 296, Hostavice na vypracování dokumentace na provádění stavby na dostavbu tlakové kanalizace v obci Dřísy, Lhota a Nedomice cena stavby je 335 000,- Kč (podíl obec Lhota 300 000,- Kč).

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Hosté se zajímali o vývoj situace ohledně tlakové kanalizace. Starostka informovala, že Svazek obcí Cecemínsko byl vyzván o doplnění informací, což učinil. Bližší informace prozatím nejsou.

Bod č. 7 Žádosti

Dědičská Dřívá – žádost o vyjádření k projektové dokumentaci veřejného osvětlení
Lokalita Hlavnovská

Starostka seznámila přítomné s podklady od paní D. Dědičské, která zpracovává veřejné osvětlení místních komunikací v lokalitě „Hlavnovská“.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy předloženou projektovou dokumentaci řešící veřejné osvětlení místních komunikací v lokalitě „Hlavnovská“, výstavba rodinných domů.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Ing. N. Jezero Lhota s. r. o. – žádost o znovu projednání možnosti odkoupení či pronájmu cesty p. č. 611 a p. č. 615 v k. ú. Lhota u Dřís skrz parkoviště Jezera Lhota
Zastupitelstvo obce bere žádost na vědomí.

TS Production – žádost o projednání možnosti konání kulturní akce Putovní letní kino

Starostka seznámila se žádostí firmy TS Production, na zajištění letního kina za cenu 6500 Kč za promítací a zvukovou techniku, 1000 – 4500 Kč licence za film a doprava.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy nabídku firmy TS Production, Kolín na organizování Putovního letního kina.

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 4 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 nebylo schváleno.

M. K. Brandýs nad Labem, F. K. Dřísy – žádost o vydání souhlasu k dělení pozemku p. č. 102/2 v k. ú. Lhota u Dřís.

Starostka seznámila přítomné s žádostí, jedná se o pozemek v lokalitě Hlavnovská p. č. 102/2 v k. ú. Lhota u Dřís.

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy navržené dělení pozemku p. č. 102/2 v k. ú. Lhota u Dřís, uvedený pozemek bude rozdělen dle schválené územní studie „Hlavnovská“ na čtyři stejně velké pozemky. Velikost jednoho pozemku bude činit 860 m².

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Manželé B: Hlavenecká - žádost o vyjádření k PD RD p. č. 528, domovní ČOV a povolení sjezdu na komunikaci

Starostka seznámila přítomné s projektovou dokumentací na stavbu RD, domovní ČOV na parc. č. 528 v k. ú. Lhota u Dřís a s žádostí o povolení sjezdu na místní komunikaci.

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy projektovou dokumentaci pro akci novostavba rodinného domu na parc. č. 528 v k. ú. Lhota u Dřís, o celkové zastavěné ploše 118,97 m². Dokumentace byla vypracována projekční kanceláří MT projekt, Mladá Věže, DiS., Neratovice. Dále souhlasí s osazením domovní ČOV ENVI-PUR BC 4 k RD na parc. č. 528 v k. ú. Lhota u Dřís. Dokumentace byla vypracována projekční kanceláří Hydrogeosond, Ing. I. Čelákovice. Jedná se o provizorní způsob odkanalizování, po zavedení obecní ČOV v dané lokalitě, bude objekt na tuto kanalizaci napojen a domovní ČOV odstavena z provozu. ZO povoluje sjezd na místní komunikaci p. č. 527 v k. ú. Lhota u Dřís.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

ZKO Stará Boleslav, Průhon 643/60 Brandýs nad Labem Stará Boleslav – žádost o sponzorský dar na akci „Dogtrekk Po stopách Rudolfa II.“

Starostka seznámila přítomné se žádostí o zajištění 2 ks mobilních WC na výše akci „Dogtrekk Po stopách Rudolfa II“, který proběhne v termínu 28. 4. – 29. 4. 2017 v naší obci.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, žádost projedná na příštím zasedání.

Bod č. 8 Dodatek ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny pro hladinu NN

Starostka informovala, že se jedná od dávku el. energie pro obecní objekty, VO. Je uzavřen na dobu neurčitou, než dojde k vysoutěžení nového dodavatele. Ceny jsou stejné.

Návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy Dodatek ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny pro hladinu NN mezi Obcí Lhota a spol. Amper Market, a. s. se sídlem Antala Staška 1076/33a, Praha, zastoupená Ing. Pa. n, předsedou představenstva. Zálohy na odběr el. energie jsou 9620,- Kč měsíčně. Seznam odběrných míst: budova bývalé školy, kotelna, obecní úřad, hasičská zbrojnice a veřejné osvětlení.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Bod č. 9 Diskuse a závěr

Starostka pozvala na připravované akce. P. se upozornila na blikající lampu v ul. Hlavnovská. Starostka upozorní pana , správce VO.

Bod č. 10 Shrnutí

Zastupitelstvo obce Lhota na svém 2. zasedání:

1. Schvaluje

- navržený program jednání doplněný o bod Dodatek ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny pro hladinu NN, bod bude následovat po bodu 7
- zapisovatele zápisu Ondřeje Kolínského a ověřovatelé zápisu paní Helena Bayerová a Ing. Pavel Dvořák
- licenční smlouvu o veřejném provozování, veřejné provozování hudebních děl mezi Obcí Lhota, zastoupenou starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a Ochraným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z. s., zastoupen Š. Autorská odměna činí 3032,- Kč včetně DPH
- nabídku od firmy Fiala projekty s. r. o., Lečkova 1521, 149 00 Praha 4 na vypracování Dokumentace pro provedení stavby - VRT HV 2 s možností napojení na stávající vodovod, včetně rozpočtu za cenu 38 000,- Kč bez DPH
- nabídku na administraci výběrového řízení akce „Vystrojení nového podzemního vrtu a napojení na stávající rozvod pitné vody.“ od firmy Tendr CZ s. r. o., Masarykova 68, Čerčany, veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce, hodnota zakázky 2,26 mil., výběrové řízení dle pravidel SFŽP postupem podle dokumentu „Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020“ za cenu 20 000,- Kč včetně DPH
- nabídku paní Jiřiny F., Lomnická 296, Hostavice na vypracování dokumentace na provádění stavby na dostavbu tlakové kanalizace v obci Dřísy, Lhota a Nedomice cena stavby je 335 000,- Kč (podíl obec Lhota 300 000,- Kč)
- předloženou projektovou dokumentaci řešící veřejného osvětlení místních komunikací v lokalitě „Hlavnovská“, výstavba rodinných domů
- navržené dělení pozemku p. č. 102/2 v k. ú. Lhota u Dřís, uvedený pozemek bude rozdělen dle schválené územní studie „Hlavnovská“ na čtyři stejně velké pozemky. Velikost jednoho pozemku bude činit 860 m²
- projektovou dokumentaci pro akci novostavba rodinného domu na parc. č. 528 v k. ú. Lhota u Dřís, o celkové zastavěné ploše 118,97 m². Dokumentace byla vypracována projekční kanceláří MT projekt, Mladá Vošovice, DiS., Neratovice. Dále souhlasí s osazením domovní ČOV ENVI-PUR BC 4 k RD na parc. č. 528 v k. ú. Lhota u Dřís. Dokumentace byla vypracována projekční kanceláří Hydrogeosond, Ing. Jan Čelákovice. Jedná se o provizorní způsob odkanalizování, po zavedení obecní ČOV v dané lokalitě, bude objekt na tuto kanalizaci napojen a domovní ČOV odstavena z provozu, vydává souhlas se sjezdem na místní komunikaci p. č. 527.
- Dodatek ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny pro hladinu NN mezi Obcí Lhota a spol. Amper Market, a. s. se sídlem Antala Staška 1076/33a, Praha, zastoupená Ing. Petrem, předsedou představenstva. Zálohy na odběr el. energie jsou 9620,- Kč měsíčně. Seznam odběrných míst: budova bývalé školy, obecní kotelná, obecní úřad, hasičská zbrojnice a veřejné osvětlení

2. Zamítá

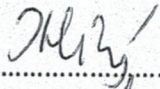
- nabídku firmy TS Production, Kolín na organizování Putovního letního kina

3. Bere na vědomí

- kontrolu minulého zápisu
- znovu projednání možnosti odkoupení či pronájmu cesty p. č. 611 a p. č. 615 v k. ú. Lhota u Dřív skrz parkoviště Jezera Lhota
- žádost o zajištění 2 ks mobilních WC na výše akci „Dogtrekk Po stopách Rudolfa II“

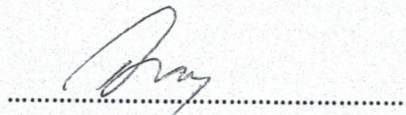
Starostka poděkovala přítomným zastupitelům za účast na dnešním jednání. Jednání bylo ukončeno ve 21 hod.

Zapisovatel:

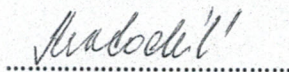


Ověřovatelé zápis:





Starostka obce:



Datum pořízení zápisu: 24. 3. 2017