

Zápis č. 4/17

ze zasedání Zastupitelstva obce Lhota, které se konalo dne 24. 5. 2017 od 20.00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení z minulého jednání
5. Rozpočtové opatření č. 2/2017
6. Projednání Smlouvy o právu provést stavbu, číslo 26 veřejné osvětlení – Lokalita Hlavnovská
7. Projednání Smlouvy o právu provést stavbu, číslo 2 kabelové rozvody VN – Lokalita Hlavnovská
8. Projednání Smlouvy o právu provést stavbu, číslo 5 kabelové rozvody NN – Lokalita Hlavnovská
9. Projednání Dodatku č. 1 Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě
10. Projednání Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě
11. Projednání Smlouvy o poskytování pracovně lékařských služeb
12. Projednání Rámcové kupní smlouvy, Smlouvy o programu teplo, projednání udělení plné moci firmě Silmet vytápění s. r. o.
13. Žádosti
14. Diskuse a závěr
15. Shrnutí

Přítomni: Ing. Radka Kratochvílová, Ing. Pavel Dvořák, Helena Bayerová, Jan Havlíček, Pavel Stránský

Omluveni: Ing. Bc. Renata Prokešová, Ondřej Kolínský

Hosté: J. P. _____ /á, I. I. _____ O. P. _____

Bod č. 1 Zahájení

V úvodu zasedání starostka přivítala přítomné zastupitele a hosty. Prohlásila, že ZO je řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatovala přítomnost většiny členů ZO a prohlásila, že je zasedání usnášeníschopné.

Bod č. 2 Schválení programu jednání

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy navržený program jednání, doplněný o bod Vedení obecní kroniky, bod bude následovat po bodu č. 13.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.1 bylo schváleno.

Bod. č. 3 Schválení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starostka navrhla zapisovatele zápisu pana Pavla Stránského a ověřovatelé zápisu paní Helenu Bayerovou a pana Jana Havlíčka.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy zapisovatele pana Stránského a ověřovatele zápisu paní Bayerovou a pana Havlíčka.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod č. 4 Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání

Starostka konstatovala, že usnesení jsou splněna nebo průběžně plněna.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod č. 5 Rozpočtové opatření č. 2/2017

Starostka seznámila přítomné s RO č. 2/2017. Jedná se o navýšení položky 5169 Ostatní záležitosti kultury o 100 tis. Kč.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy Rozpočtové opatření č. 2/2017.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Bod č. 6 Projednání Smlouvy o právu provést stavbu, číslo 26 veřejné osvětlení – Lokalita Hlavnovská

Starostka seznámila přítomné se Smlouvou o právu provést stavbu, číslo 26 předmětem smlouvy je uložení stavby veřejného osvětlení na dotčených pozemcích p. č. 655 a 106/3 ve vlastnictví obce Lhota. Stavebníkem je spolek Sdružení Hlavnovská, z. s. se sídlem V Parku 133, Lhota.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy Smlouvou o právu provést stavbu, číslo 26 předmětem smlouvy je uložení stavby veřejného osvětlení na dotčených pozemcích p. č. 655 a 106/3 ve vlastnictví obce Lhota. Vlastníkem pozemků je Obec Lhota, zastoupena starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a stavebníkem je spolek Sdružení Hlavnovská, z. s. se sídlem V Parku 133, Lhota, zastoupen předsedou spolku Ing. Pavlem N

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod č. 7 Projednání Smlouvy o právu provést stavbu, číslo 2 kabelové rozvody VN – Lokalita Hlavnovská

Starostka seznámila přítomné se Smlouvou o právu provést stavbu, číslo 2 předmětem smlouvy je uložení stavby kabelových rozvodů VN 22 kV na dotčeném pozemku p. č. 655 ve vlastnictví obce Lhota. Stavebníkem je spolek Sdružení Hlavnovská, z. s. se sídlem V Parku 133, Lhota.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy Smlouvou o právu provést stavbu, číslo 2 předmětem smlouvy je uložení stavby kabelových rozvodů VN 22 kV na dotčeném pozemku p. č. 655 ve vlastnictví obce Lhota. Vlastníkem pozemků je Obec Lhota, zastoupena starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a stavebníkem je spolek Sdružení Hlavnovská, z. s. se sídlem V Parku 133, Lhota, zastoupen předsedou spolku Ing. Pavlem N _____.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod č. 8 Projednání Smlouvy o právu provést stavbu, číslo 5 kabelové rozvody NN – Lokalita Hlavnovská

Starostka seznámila přítomné se Smlouvou o právu provést stavbu, číslo 5 předmětem smlouvy je uložení stavby kabelových rozvodů NN 04 kV na dotčených pozemcích p. č. 655, 106/3,399,527 ve vlastnictví obce Lhota.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy Smlouvou o právu provést stavbu, číslo 5 předmětem smlouvy je uložení stavby kabelových rozvodů NN 04 kV na dotčených pozemcích p. č. 655, 106/3,399,527 ve vlastnictví obce Lhota. Vlastníkem pozemků je Obec Lhota, zastoupena starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a stavebníkem je spolek Sdružení Hlavnovská, z. s. se sídlem V Parku 133, Lhota, zastoupen předsedou spolku Ing. Pavlem N _____.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod č. 9 Projednání Dodatku č. 1 Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě

Starostka seznámila přítomné s Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 27. 2. 2015. Jedná se o stavbu pod označením 11010-051942. Tento Dodatek č. 1 – odstoupení od Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti bude nahrazen nově uzavíranou Smlouvou o umístění veřejné komunikační sítě za stejných podmínek.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ze dne 27. 2. 2015, která byla uzavřena mezi obcí a O2 Czech Republic, a. s., nyní Česká telekomunikační infrastruktura a. s., zastoupená spol. TEMO-TLEKOMUNIKACE a.s., v plném rozsahu od smlouvy odstupuje. Smlouva bude nahrazena.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod č. 10 Projednání Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě

Starostka seznámila s náhradou smlouvy (více v usnesení č. 8).

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy Smlouvu o umístění veřejné komunikační sítě mezi Obcí Lhota, zastoupenou starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou, dále jen povinný a Českou telekomunikační infrastrukturou a. s., zastoupená na základě plné moci společností TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s., zastoupenou Soňou Pl _____, na základě Plné moci, dále je oprávněný. Oprávněný je oprávněn vykonávat komunikační činnost dle § 7 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, na pozemku p. č. 405/4. Povinný umožní oprávněnému zřídit, provozovat, udržovat a opravovat Komunikační zařízení na výše uvedeném pozemku. Oprávněný poskytne Povinnému jednorázovou náhradu ve výši 5000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod č. 11 Projednání Smlouvy o poskytování pracovně lékařských služeb

Starostka seznámila přítomné, že obec je povinna zajistit pravidelné prohlídky členů JSDH, případně svých zaměstnanců. Starostka oslovila paní MUDr. K _____.

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy Smlouvu o poskytování pracovně lékařských služeb mezi obcí Lhota, zastoupenou starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a MUDr. Jitkou _____
i. Cena jedné prohlídky činí 500,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod č. 12 Projednání Rámcové kupní smlouvy, Smlouvy o programu teplo, projednání udělení plné moci firmě Silmet vytápění s. r. o.

Starostka informovala o ukončení služeb Teplo firmou Kuzďas, od které odebíráme LTO pro vytápění objektu OÚ, prodejny potravin a zdravotního střediska, seznámila s nabídkou spol. Silmet Vytápění. Starostka oslovila konkurenční firmu, aby nám zaslala nabídku, obchodní zástupce firmy Thermoil navštíví obec zítra.

Starostka navrhuje, aby ZO vzalo tyto skutečnosti na vědomí a rozhodnutí, kde bude obec nadále odebírat LTO, odložilo na další jednání.

Bod č. 13 Žádosti

Mokřady – ochrana a management z. s., MAS Střední Polabí– žádají obec o zvážení možnosti vytvoření 4 tůňek v lokalitě Okrouhlík na obecním pozemku p. č. 378. Vybudováním tůňí vznikne nový krajinotvorný prvek, zvýšení biodiverzity krajiny.

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy záměr vybudování tůňí na pozemku parc. č. 378 v k. ú. Lhota u Dřís. Uděluje souhlas subjektu Mokřady a management z. s., zastoupeným Mgr. Janem _____ předsedou, aby se v části uvedeného pozemku realizovala opatření vedoucí k ochraně a obnově základních funkcí krajiny a podpoře místních populací chráněných druhů rostlin a živočichů. Tato opatření zahrnují: prořezávku náletových dřevin na celkové

ploše 190 m² a vyhloubení 4 tůní o velikosti 210, 150, 40 a 20 m² v botanicky nevýznamných částech pozemku.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Linka bezpečí, žádost o podporu organizace

Starostka seznámila přítomné se žádostí o podporu Linky bezpečí. Na Linku bezpečí se mohou hlavně děti a mladí lidé obracet o pomoc při řešení problémů v různých životních situacích. Linka je bezplatná. Číslo linky 116 111.

Návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy jednorázový příspěvkem 3000 Kč na provoz Linky bezpečí. Příspěvek bude poskytnut na základě Darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.11 bylo schváleno.

J. Matějovský, provozovatel vodovodu – žádost o proplacení kontaktního manometru

Starostka seznámila s nutnou výměnou manometru ve vodárně obecního vodovodu. Manometr kontaktní 470 pr. 160 mm, rozsah 0-600 kPa, kontakty Min/Max, tř.př. 1,6%, spodní př., závit M20x1,5, pouzdro nerez, nastavit. hodnoty, průzor sklo. Cena celkem 5 989,50 Kč.

Návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce všemi hlasy schvaluje proplacení nákupu Manometru kontaktního 470 pr. 160 mm, rozsah 0-600 kPa, kontakty Min/Max, tř.př. 1,6%, spodní př., závit M20x1,5, pouzdro nerez, nastavit. hodnoty, průzor sklo. Cena celkem 5 989,50 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Bod č. 14 Vedení obecní kroniky

Starostka oznámila přítomným, že kroniku doposud psal pan Josef ě_____, K Lesnu_____. Kroniku psal od roku 1997 do roku 2016. Ze zdravotních důvodů již nemůže v psaní kroniky pokračovat. Starostka proto oslovila pana Jana _____, bývalého panu starostu. Zda by v psaní kroniky pokračoval od letošního roku 2017. Pan Krkavec tuto nabídku přijal.

Návrh usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy nového kronikáře. Vedením kroniky byl pověřen pana Jana _____, Boleslavská_____.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Bod č. 15 Diskuse a závěr

Starostka pozvala přítomné na 37. Sraz Lhota a Lehota, který se koná 7. – 9. 7. 2017 v obci Lhotka pod Ondřejníkem (cca 400 km). J. Pe_____á se dotázala, zda na obci existuje seznam pozemků, které obec užívá a nejsou v jejím vlastnictví a naopak. Starostka informoval, že o tomto seznamu neví. Ví však o 3 pozemcích, které obec užívá a nejsou v jejím vlastnictví.

Bod č. 15 Shrnutí

Zastupitelstvo obce Lhota na svém 2. zasedání:

1. Schvaluje

- navržený program jednání, doplněný o bod Vedení obecní kroniky, bod bude následovat po bodu č. 13
- zapisovatele pana Stránského a ověřovatele zápisu paní Bayerovou a pana Havlíčka
- Rozpočtové opáření č. 2/2017
- Smlouvou o právu provést stavbu, číslo 26 předmětem smlouvy je uložení stavby veřejného osvětlení na dotčených pozemcích p. č. 655 a 106/3 ve vlastnictví obce Lhota. Vlastníkem pozemků je Obec Lhota, zastoupena starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a stavebníkem je spolek Sdružení Hlavnovská , z. s. se sídlem V Parku 133, Lhota, zastoupen předsedou spolku Ing. Pa []
- Smlouvou o právu provést stavbu, číslo 2 předmětem smlouvy je uložení stavby kabelových rozvodů VN 22 kV na dotčeném pozemku p. č. 655 ve vlastnictví obce Lhota. Vlastníkem pozemků je Obec Lhota, zastoupena starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a stavebníkem je spolek Sdružení Hlavnovská , z. s. se sídlem V Parku 133, Lhota, zastoupen předsedou spolku Ing. P [] le []
- Smlouvou o právu provést stavbu, číslo 5 předmětem smlouvy je uložení stavby kabelových rozvodů NN 04 kV na dotčených pozemcích p. č. 655, 106/3, 399, 527 ve vlastnictví obce Lhota. Vlastníkem pozemků je Obec Lhota, zastoupena starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a stavebníkem je spolek Sdružení Hlavnovská , z. s. se sídlem V Parku 133, Lhota, zastoupen předsedou spolku Ing. P [] N []
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ze dne 27. 2. 2015, která byla uzavřena mezi obcí a O2 Czech Republic, a. s., nyní Česká telekomunikační infrastruktura a. s., zastoupená spol. TEMO-TLEKOMUNIKACE a.s.. v plném rozsahu od smlouvy odstupuje. Smlouva bude nahrazena.
- Smlouvu o umístění veřejné komunikační sítě mezi Obcí Lhota, zastoupenou starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou, dále jen povinný a Českou telekomunikační infrastrukturou a. s., zastoupená na základě plné moci společností TEMO-TLEKOMUNIKACE a.s., zastoupenou Soňou [], na základě Plné moci, dále je oprávněný. Oprávněný je oprávněn vykonávat komunikační činnost dle § 7 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, na pozemku p. č. 405/4. Povinný umožní oprávněnému zřídit, provozovat, udržovat a opravovat Komunikační zařízení na výše uvedeném pozemku. Oprávněný poskytne Povinnému jednorázovou náhradu ve výši 5000,- Kč
- Smlouvu o poskytování pracovně lékařských služeb mezi obcí Lhota, zastoupenou starostkou obce Ing. Radkou Kratochvílovou a MUDr. Jitkou [] :ena jedné prohlídky činí 500,- Kč
- záměr vybudování tůní na pozemku parc. č. 378 v k. ú. Lhota u Dřís. Uděluje souhlas subjektu Mokřady a management z. s., zastoupeným Mgr. Janem []

předsedou, aby se v části uvedeného pozemku realizovala opatření vedoucí k ochraně a obnově základních funkcí krajiny a podpoře místních populací chráněných druhů rostlin a živočichů. Tato opatření zahrnují: prořezávku náletových dřevin na celkové ploše 190 m² a vyhloubení 4 tůní o velikosti 210, 150, 40 a 20 m² v botanicky nevýznamných částech pozemku.

- jednorázový příspěvkem 3000 Kč na provoz Linky bezpečí. Příspěvek bude poskytnut na základě Darovací smlouvy
- proplacení nákupu Manometru kontaktního 470 pr. 160 mm, rozsah 0-600 kPa, kontakty Min/Max, tř.př. 1,6%, spodní př., závit M20x1,5, pouzdro nerez, nastavit. hodnoty, průzor sklo. Cena celkem 5 989,50 Kč
- nového kronikáře. Vedením kroniky byl pověřen pana Jana _____ Boleslavská _____

2. Bere na vědomí

- kontrolu zápisu z minulého jednání

Starostka poděkovala přítomným zastupitelům za účast na dnešním jednání. Jednání bylo ukončeno ve 21 hod.

Zapisovatel:

.....

Ověřovatelé zápis:

.....

.....

Starostka obce:

.....

Datum pořízení zápisu:

30. 5. 2017

Návrh rozpočtového opatření č. 2 / 2017

zpracováno: 19.5.2017

strana: 1

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

VÝDAJE

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1)	000000000	0000	3319	5169	000	100 000,00	100 000,00	200 000,00	Nákup ostatních služeb
		Paragraf	3319	celkem:		100 000,00	100 000,00	200 000,00	Ostatní záležitosti kultury
		Org: 0000		celkem:		100 000,00	100 000,00	200 000,00	
VÝDAJE celkem						100 000,00	100 000,00	200 000,00	

FINANCOVÁNÍ

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
2)	000000000	0000	0000	8115	000	153 696,48	100 000,00	253 696,48	Změna stavu krátkodobých prost	
		Paragraf	0000	celkem:		153 696,48	100 000,00	253 696,48		*
		Org: 0000		celkem:		153 696,48	100 000,00	253 696,48		
FINANCOVÁNÍ celkem						153 696,48	100 000,00	253 696,48		

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 2/2017

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Petra Plotnářková dne: 19.5.2017