

ze zasedání Zastupitelstva obce Lhota, které se konalo dne 5. 6. 2014 od 19 hodin na
Obecním úřadu ve Lhotě.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Kontrola zápisu z minulého zasedání
- 4) Došlá pošta
- 5) Dotace StČ kraje – hasičská zbrojnice
- 6) Přípravy kulturních akcí – Dětský den, Obecní tábor
- 7) Plán připravenosti obce při řešení mimořádných událostí a krizových situací
- 8) Projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce a závěrečného účtu obce
- 9) Jednání o nemovitosti č. p. 66
- 10) Zpráva o jednání Stavebního úřadu Všetaty – zahájení územního řízení ve věci Tlaková kanalizace Lhota – podružné sběrače
- 11) Projednávání lokality Hlavnovská
- 12) Žádosti
- 13) Diskuse
- 14) Usnesení
- 15) Závěr

Přítomni: Jan Krkavec, Alena Kopejsková, Ing. Radka Kratochvílová, Mgr. Václav Slezák,
Ing. Pavel Dvořák, Jiří Kolínský

Omluveni: František Uřidil

Ověřovatelé zápisu: Mgr. V. Slezák, J. Kolínský

Návrhová komise: J. Krkavec, Ing. Kratochvílová

Zapisovatel: A. Kopejsková

Hosté:

[Redacted text block containing names of guests]

[Redacted] otlivým bodům programu:

k bodu 1. Zahájení

Veřejné zasedání řídil starosta obce p. J. Krkavec, který v úvodu veřejného zasedání přivítal přítomné členy zastupitelstva obce (ZO). Prohlásil, že jednání ZO je řádně svoláno a

vyhlášeno. Konstatoval přítomnost všech členů ZO a prohlásil zasedání za usnášeníschopné. Návrh programu jednání ZO byl schválen všemi hlasy.

k bodu 2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Ověřovateli zápisu byli zvoleni všemi hlasy J. Kolínský, Mgr. V. Slezák. Do návrhové komise byli zvoleni všemi hlasy Ing. Kratochvílová, J. Krkavec. Zapisovatelem byla zvolena všemi hlasy A. Kopejsková.

k bodu 3. Kontrola zápisu z minulého zasedání:

Starosta obce prohlásil, že zápis z minulého zasedání ZO ze dne 15. 5. 2014 byl zvolenými ověřovateli ověřen a vyložen k nahlédnutí na Obecním úřadu ve Lhotě. Nebyly proti němu vzneseny žádné námitky ani připomínky.

K bodu 4. Došlá pošta

StČ kraj, MVDr. Říhák – schválení dotace pro SDH

K bodu 5. Dotace StČ kraj – hasičská zbrojnice

Ing. Kratochvílová informovala, že naší obci byla přidělena dotace z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS – výše získané dotace je 275 490,-Kč.

K bodu č. 6 Přípravy kulturních akcí – Dětský den, Obecní tábor

R. Kratochvílová informovala, že dne 1. 6. 2014 proběhl na hřišti za Hostincem U Musilů Dětský den, kterého se zúčastnilo cca 75 dětí. Poděkování za uspořádání a organizaci DD patří SDH Lhota, zejména pak p. [REDAKCE]. R. Kratochvílová dále informovala, že 1. Obecní tábor je naplněn a je na něj přihlášeno 29 dětí. Dále informovala, že DSO Cecemínsko pořádá 2. ročník Dračích lodí na jezeře Konětopy a pozvala přítomné na Oslavu letního slunovratu ve Lhotě. Oslava proběhne na hřišti za Hostincem U Musilů, pořadatel je p. [REDAKCE]

K bodu 7. Plán připravenosti obce při řešení mimořádných událostí a krizových situací

Starosta informoval, že byl vypracován plán připravenosti obce v krizových situacích, který byl zaslán k připomínkování kpt. Bc. S. [REDAKCE].

K bodu 8. Projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce a závěrečného účtu obce

ZO projednalo zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lhota za rok 2013. Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod pís. c) (§10odst. 3 písm. b) zákon. č. 420/2004 Sb.), současně byl projednán Závěrečný účet za rok 2013.

K bodu 9. Jednání o nemovitosti č. p. 66

K tomuto bodu více v diskusi. ZO se bude dále se vniklou situací ohledně odkoupení nemovitosti zabývat.

K bodu 10. Zpráva o jednání Stavebního úřadu Všetaty – zahájení územního řízení ve věci Tlaková kanalizace Lhota – podružné sběrače

Starosta informoval, že dne 29. 5. 2014 proběhlo jednání na OÚ Lhota za přítomnosti p. [REDAKCE] ze Stavebního úřadu Všetaty a projektantů manž. [REDAKCE]. Jednání se zúčastnilo několik majitelů nemovitostí v obci. Tímto bylo zahájeno územní řízení ve věci tlaková kanalizace Lhota – podružné sběrače.

K bodu 11. Projednávání lokality Hlavnovská

Předseda spolku lokality Hlavnosvská Ing. [REDAKCE] požádal o převod zbytku finančních prostředků sdružených vlastníků pozemků v lokalitě Hlavnovská. Současně s předložením výúčtování hospodaření s těmito prostředky.

Starosta reagoval, že požádá hospodářku obce, aby připravila podklady k vyřízení žádosti.

Projednání Smlouvy o spolupráci mezi Sdružení Hlavnovská a Obec Lhota.

Ing. Dvořák reagoval, aby došlo k zkontrolování uvedených pozemků a zahrnutí části cesty parc. č. 655 navazující na Hlavnovskou ul. Starosta reagoval, že věc předá p. Ing. arch. Kindlovi.

K bodu 12. Žádosti

Vojenské lesy a statky s. p., Správa lesních školek Lhota – Žádost o provedení úpravy územního plánu obce ve věci stanovení max. výšky objektu v lokalitě školkařského střediska, který bude rekonstruován.

ZO věc projedná s Ing. arch. Kindlem zpracovatelem nového územního plánu.

JK Stará Boleslav – děti o. s., zastoupena [REDAKCE] [REDAKCE] – žádost o vyjádření k provozování jezdeckého klubu pro děti a mládež na pozemku parc. č. 548 ve vlastnictví p. [REDAKCE], K Lesnu [REDAKCE]

ZO souhlasí s provozováním JK Stará Boleslav – děti o. s. v k. ú. Lhota u Dřís.

k bodu 13. Diskuse:

Starosta předal slovo přítomným hostům. P. [REDAKCE] požádala ZO, aby se vyjádřilo ke koupi nemovitosti č. p. 66 a dotázala se, proč by se mělo utrácet na tuto budovu, která je podle ní pro obec zbytečná a raději se tyto finanční prostředky neinvestují do budovy staré školy. Paní [REDAKCE] se dotázala, zda je spočítána návratnost této investice. Stejný dotaz vznesla i p. [REDAKCE] a p. [REDAKCE]. Mgr. Slezák reagoval, že by se pohostinství pronajímalo a prostory, které by byly využívány pro volnočasové aktivity dětí se finančně vyčíslit nelze. Ing. [REDAKCE] informoval, proč se zastupitelstvo v roce 2008 rozhodlo nemovitost prodat. Hlavní důvody prodeje uvedl spory s nájemcem, neustálé investice k zachování provozu hostince. Nemovitost označil jako černou díru pro rozpočet obce. S tímto názorem souhlasí i

p. [REDACTED]. P. [REDACTED] se dotázala, v jaké fázi je koupě nemovitosti, proč se nekonalo referendum, žádá ZO o přehodnocení této záležitosti. R. Kratochvílová inf., že byla podepsána rezervační smlouva. Referendum se nekonalo, z důvodu nedostatku času pro rozhodnutí o koupi, ale rozhodnutí ZO bylo podpořeno předanou peticí. Mgr. J. [REDACTED] vyslovila svůj souhlas, aby byla nemovitost odkoupena. Ing. M. [REDACTED] nesouhlasí s odkoupením nemovitosti. P. J. [REDACTED] se dotázal, co vedlo k tak rychlému rozhodnutí ZO k odkoupení nemovitosti. R. Kratochvílová reagovala, že se o odkoupení již jedná od 10. 4. 2014. Ing. I. [REDACTED] požádala ZO o informaci, zda je tedy složena rezervační záloha a v jaké výši, Ing. Kratochvílová reagovala, že ano a ve výši 100 000,- Kč. Pí. J. [REDACTED] se dotázala, zda je dostatek finančních prostředků na vybudování kanalizace pokud se nemovitost č. p. 66 odkoupí. Ing. Kratochvílová reagovala, že dostatek finančních prostředků není ani teď, že je nutné žádat o dotace z různých dostupných zdrojů. Finanční podíl obce bude závislý na podmínkách přidělených dotací. P. Ing. [REDACTED] vynesl dotaz, zda je nemovitost prodejná, pokud obec zjistí, že investice byla nevhodná. Pí. [REDACTED] požádala zastupitelstvo o zveřejnění zápisu na úřední desce. Starosta reagoval, že zápis bude k nahlédnutí na OÚ. P. J. [REDACTED] V. [REDACTED] požádali zastupitelstvo o závěrečné stanovisko k nemovitosti č. p. 66. Starosta reagoval, že se o nemovitosti bude dále jednat. Ing. Dvořák reagoval, že zastupitelstvo své stanovisko zváží a budou probíhat další jednání. Pí. [REDACTED] žádá ZO o údržbu komunikace Hlavnovská na křižovatce s ul. Boleslavskou a údržbu záhonů v této ulici. Ing. [REDACTED] navrhuje, aby obec využila možnosti a smluvně si dohodla výhody pro děti z naší obce s JK Stará Boleslav – děti o. s.

K bodu 14. Usnesení:

1) ZO schválilo všemi hlasy Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lhota za rok 2013. Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod pís. c) (§ 10 odst. 3 písm. b) zákon. č. 420/2004 Sb.), současně byl schválen Závěrečný účet za rok 2013.

2) Zastupitelstvo obce revokovalo všemi hlasy usnesení č. 6/13-1 ze dne 28. 3. 2013.

3) Zastupitelstvo obce schválilo všemi hlasy Rozpočet na rok 2013 jako vyrovnaný.

K bodu 15. Závěr

Starosta poděkoval přítomným zastupitelům a hostům za účast na dnešním jednání. Jednání bylo ukončeno ve 22,45 hod.

Ve Lhotě dne 5. 6. 2014 Zapisovatel: Kopecková A.

Ověřovatelé zápisu: [signature] [signature]

Starosta obce: [signature]